



ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI I PRAHA - ŘEPORYJE

USNESENÍ

Zastupitelstvo městské části

6. jednání

datum konání: 22.05.2023

čís. 0057/2023/ZMČ6 - 0070/2023/ZMČ6

.....
Pavel Novotný, Dis. v.r.
starosta

.....
David Roznětinský v.r.
místostarosta

Přehled usnesení Zastupitelstvo městské části Praha - Řeporyje dle čísel ze dne: 22.05.2023

Číslo	Název	Předkladatel
0057/2023/Z	Schválení programu jednání MČ6	
0058/2023/Z	Schválení účetní závěrky MČ za rok 2022 MČ6	
0059/2023/Z	Schválení účetní závěrky ZŠ za rok 2022 MČ6	
0060/2023/Z	Schválení účetní závěrky MŠ za rok 2022 MČ6	
0061/2023/Z	Závěrečný účet MČ a PO MČ Praha-Řeporyje MČ6	
0062/2023/Z	Rozpočtové opatření MČ6	
0063/2023/Z	Finanční příspěvek pro FK Řeporyje MČ6	
0064/2023/Z	Finanční příspěvek pro Atletický klub Adama MČ6 Sebastiana Helceleta z.s.	
0065/2023/Z	Schválení dodatku k nájemní smlouvě na část MČ6 pozemku parc.č. 1623/1 v k.ú. Řeporyje (předzahrádka Řeporyjského pivovaru)	
0066/2023/Z	Dohoda o narovnání duplicitního vlastnictví MČ6 pozemků parc.č. 1586/9 a 1590/4 v k.ú. Řeporyje	
0067/2023/Z	Schválení kupní smlouvy na oddělené části MČ6 pozemků v k.ú. Řeporyje, ul. Nad Schody (MČ a manželé XXXXXXXX)	
0068/2023/Z	Schválení kupní smlouvy na oddělené části MČ6 pozemků v k.ú. Řeporyje, ul. Nad Schody (MČ a manželé XXXXXXXX)	
0069/2023/Z	Schválení kupní smlouvy na oddělené části MČ6 pozemků v k.ú. Řeporyje, ul. Nad Schody (MČ a manželé XXXXXX)	
0070/2023/Z	Vydání konečného stanoviska ke stavbě rodinného MČ6 domu v ul. K Třebonicům, čp. 89/20	

Projednané informace na programu jednání dne: 22.05.2023

Název	Předkladatel
Různé Určení zapisovatele Určení ověřovatelů zápisu	

Usnesení číslo: 0057/2023/ZMČ6

3

1) schvaluje

program jednání v navrženém rozsahu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0058/2023/ZMČ6

4

1) schvaluje

účetní závěrku Městské části Praha - Řeporyje za rok 2022;

Zastupitelstvo Městské části Praha - Řeporyje nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky;

2) schvaluje

výsledek hospodaření účetní jednotky MČ Praha - Řeporyje - zisk - ve výši 23 117 941,42 Kč;

3) odsouhlasilo

navržené znění protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2022, které je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení;

4) schvaluje

inventarizaci majetku a závazků za rok 2022;

6) ukládá

starostovi městské části zajistit předložení informace o schválení účetní závěrky městské části sestavené k rozvahovému dni k Magistrátu hl.m. Prahy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Hlasování se zdržel pan Jiří Blažek.)

Usnesení číslo: 0059/2023/ZMČ6

5

1) **schvaluje**

účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Praha 5 - Řeporyje za rok 2022;

Zastupitelstvo Městské části Praha - Řeporyje nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky;

2) **odsouhlasilo**

navržené znění protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2022, které je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení;

3) **schvaluje**

přerozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 ve výši 255.962,62 Kč takto:

do fondu odměn: 55.000,00 Kč

do rezervního fondu: 200.962,62 Kč;

4) **schvaluje**

inventarizaci majetku a závazků za rok 2022;

5) **ukládá**

ředitelce základní školy zajistit předložení informace o schválení účetní závěrky Základní školy Praha 5 - Řeporyje sestavené k rozvahovému dni v řádném termínu stanoveném Magistrátem hlavního města Prahy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: V 17:05 hodin se dostavil na jednání p. Luboš Ruda. Hlasování se zdrželi p. Ing. Iveta Olšovská a p. Jiří Blažek.)

Usnesení číslo: 0060/2023/ZMČ6

6

1) **schvaluje**

účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Praha 5 - Řeporyje za rok 2022;

Zastupitelstvo Městské části Praha - Řeporyje nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky;

2) **odsouhlasilo**

navržené znění protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2022, které je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení;

3) **konstatuje, že**

nebude provedeno přerozdělení hospodářského výsledku do fondů, protože příspěvková organizace ukončila hospodaření s nulovým výsledkem;

4) **schvaluje**

inventarizaci majetku a závazků za rok 2022;

5) **ukládá**

ředitelce mateřské školy zajistit předložení informace o schválení účetní závěrky Mateřské školy Praha 5 - Řeporyje sestavené k rozvahovému dni v řádném termínu stanoveném Magistrátem hlavního města Prahy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Hlasování se zdržel p. Jiří Blažek.)

Usnesení číslo: 0061/2023/ZMČ6

7

1) **schvaluje**

závěrečný účet Městské části Praha - Řeporyje a příspěvkových organizací zřízených Městskou částí Praha - Řeporyje za rok 2022

a) plnění rozpočtu příjmů a výdajů MČ Praha - Řeporyje za hlavní činnost s

výsledky po konsolidaci:

Příjmy celkem: 85 658 880,70 Kč

Výdaje celkem: 63 984 926,71 Kč

Saldo příjmů a výdajů - přebytek: 21 673 953,99 Kč

b) za zdaňovanou činnost MČ Praha - Řeporyje:

Výnosy celkem: 23 419 938,40 Kč

Náklady celkem: 13 210 895,07 Kč

Výsledek hospodaření - zisk: 10 209 043,33 Kč

c) za příspěvkovou organizaci Mateřská škola Praha 5 - Řeporyje - hlavní činnost:

Výnosy celkem: 16 432 294,74 Kč

Náklady celkem: 16 432 294,74 Kč

d) za příspěvkovou organizaci Základní škola Praha 5 - Řeporyje - hlavní činnost:

Výnosy celkem: 44 559 335,87 Kč

Náklady celkem: 44 559 335,87 Kč

e) za příspěvkovou organizaci Základní škola Praha 5 - Řeporyje - doplňková činnost:

Výnosy celkem: 812 594,50 Kč

Náklady celkem: 556 631,88 Kč

Výsledek hospodaření - zisk: 255 962,62 Kč

2) **schvaluje**

finanční vypořádání Městské části Praha - Řeporyje za rok 2022:

- dorovnání dotace ze SR ve výši 29 460,32 Kč za volby do ZHMP, ZMČ a 1/3 Senátu a

- odvod do rozpočtu HMP celkem 23 157 842,61 Kč.

Jedná se o odvod nevyčerpaných investičních dotací z roku 2022 ve výši 19 122 045 Kč a dotace z roku 2021 na zahradní úpravy areálu MŠ ve výši 1 728 425,46 Kč. Investiční dotace byly MČ v rámci finančního vypořádání ponechány v plné výši na stejný účel v roce 2023. Dále vznikl odvod neinvestičních dotací ve výši 2 306 959,65 Kč na humanitární pomoc Ukrajině a opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací v roce 2022. Neinvestiční dotace byly MČ ponechány na stejný účel v roce 2023. Část dotace na humanitární pomoc Ukrajině ve výši 37 910,65 Kč bude vrácena v rámci finančního vypořádání; podrobně viz tabulky u rozboru hospodaření Městské části Praha - Řeporyje za rok 2022.

-odvod doplatku podílu místních poplatků ve výši 412,50 Kč.

3) **nařizuje**

příspěvkové organizaci Mateřská škola Praha 5 - Řeporyje v rámci finančního vypořádání odvod nevyčerpaného příspěvku na pomoc občanům Ukrajiny (UZ13) ve výši 4.361,-- Kč na účet zřizovatele v termínu do 30. 6. 2023;

4) **bere na vědomí**

předloženou Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha - Řeporyje za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022;

5) **souhlasí**

ve smyslu ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s uzavřením celoročního hospodaření MČ

Praha - Řeporyje za rok 2022 bez výhrad;

6) ukládá

podat písemnou informaci o projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem Magistrátu hlavního města Prahy, odboru kontrolních činností, v termínu do 30. 6. 2023.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Hlasování se zdrželi p. Ing. Iveta Olšovská a p. Jiří Blažek.)

Usnesení číslo: 0062/2023/ZMČ6

8

1) schvaluje

rozpočtové opatření dle přílohy č. 1 tohoto usnesení spočívající v přijetí poskytnuté účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hlavního města Prahy určené pro školy a školská zařízení, a to na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení včetně podpory pracovníků ve stravování ve výši 1 260 800,- Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0063/2023/ZMČ6

9

1) se seznámilo

se žádostí FK Řeporyje o finanční příspěvek v celkové výši 150 000 Kč, konkrétně

1. 80 000 Kč na zajištění oslavy 95. výročí založení klubu v souladu s náplní oslav takto:

- 50 000 Kč na zajištění utkání se starou gardou AC Sparta Praha;
- 30 000 Kč na ostatní náklady spojené se zajištěním oslavy;

2. 20 000 Kč na chod klubu a jeho zvelebování;

3. 50 000 Kč na soustředění mládeže FK klubu.

2) **schvaluje**

poskytnutí finanční částky pro FK Řeporyje v celkové výši 150 000 Kč takto:

1. 80 000 Kč na zajištění oslavy 95. výročí založení klubu v souladu s náplní oslav takto:

- 50 000 Kč na zajištění utkání se starou gardou AC Sparta Praha;
- 30 000 Kč na ostatní náklady spojené se zajištěním oslavy;

2. 20 000 Kč na chod klubu a jeho zvelebování;

3. 50 000 Kč na soustředění mládeže FK klubu.

3) **pověřuje**

starostu městské části k podpisu darovací smlouvy ve smyslu tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Hlasování se zdržel p. Jiří Blažek.)

Usnesení číslo: 0064/2023/ZMČ6

10

1) **se seznámilo**

se žádostí Atletického klubu Adama Sebastiana Helcelety z.s. o finanční příspěvek v celkové výši 50 000 Kč na podporu sportovního projektu Kemp vítězů, který se uskuteční v termínu od 24.7. 2023 do 28.7.2023.

2) **schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku Atletickému klubu Adama Sebastiana Helcelety z.s. v celkové výši 50 000 Kč na podporu sportovního projektu Kemp vítězů, který se uskuteční v termínu od 24.7. 2023 do 28.7.2023.

5) **pověřuje**

starostu městské části k podpisu darovací smlouvy ve smyslu tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0065/2023/ZMČ6

11

související 0047/2023/ZMČ4

2) bere na vědomí

že záměr prodloužit dobu nájmu dotčené části obecního pozemku o výměře 15 m² z celkové výměry 3 501 m² pozemku parc. č. 1623/1 v k.ú. Řeporyje ve vlastnictví HMP, svěřené správě nemovitostí MČ Praha - Řeporyje a zvýšit cenu nájemného na 420 Kč/m²/rok, byl zveřejněn na úředních deskách ÚMČ Praha - Řeporyje v období od 13.4.2023 do 2.5.2023;

3) schvaluje

text Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. SML 66/2018 uzavřené dne 9.7.2018;

4) pověřuje

starostu MČ k podpisu výše uvedeného dodatku k nájemní smlouvě.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0066/2023/ZMČ6

12

1) se seznámilo

se zněním dohody o narovnání duplicitního vztahu k pozemkům parc.č. 1586/9 a 1590/4 v k.ú. Řeporyje se soukromým vlastníkem ve prospěch hl.m. Prahy, svěřená správa pro MČ Praha - Řeporyje;

2) schvaluje

text a uzavření Dohody o narovnání č. SML 00051/2023 uzavírané dle ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění;

3) souhlasí

s pořízením částí předmětných pozemků v soukromém vlastnictví do majetku hl.m. Prahy, svěřené správy MČ Praha - Řeporyje za celkovou částku 232.000,- Kč;

4) pověřuje

starostu MČ Praha - Řeporyje k podpisu shora uvedené Dohody o narovnání.

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0067/2023/ZMČ6

13

související 0524/2022/ZMČ33

1) bere na vědomí

vyhotovený znalecký posudek č. 1300/2023 o souboru nemovitých věcí na pozemcích parc.č. 1586/1, 1586/4 a 1586/6 v k.ú. Řeporyje s celkovou cenou v místě a čase obvyklou zjištěnou podle cenového předpisu ve výši 6 558,72 Kč pro MČ Praha - Řeporyje a ve výši 14 757,12 Kč pro žadatele - fyzické osoby.

2) schvaluje

znění předložené kupní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, dle níž MČ Praha - Řeporyje prodává žadatelům - fyzickým osobám část pozemku parc. č. 1586/6 dle GP č. 2429-140/2022 označenou jako díl b) o výměře 4 m² a část pozemku parc.č. 1586/1 dle GP č. 2429-140/2022 označenou jako díl c) o výměře 5 m² v k.ú. Řeporyje (obě budou scelené s pozemkem parc.č. 1586/4) za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 14 757,12 Kč a žadatelé - fyzické osoby prodávají MČ Praha - Řeporyje část pozemku parc.č. 1586/4 dle GP č. 2429-140/2022 označenou jako díl d) o výměře 4 m² v k.ú. Řeporyje (bude scelený s pozemkem parc.č. 1586/1) za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 6 558,72 Kč **a pověřuje starostu městské části k jejímu podpisu.**

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0068/2023/ZMČ6

14

související 0524/2022/ZMČ33

1) bere na vědomí

vyhotovený znalecký posudek č. 1301/2023 o souboru nemovitých věcí na pozemcích parc.č. 1586/1 a 1586/10 v k.ú. Řeporyje s celkovou cenou v místě a čase obvyklou zjištěnou podle cenového předpisu ve výši 27 874,56 Kč pro žadatele - fyzické osoby a ve výši 4 919,04 Kč pro MČ Praha - Řeporyje;

2) schvaluje

znění předložené kupní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského

Zastupitelstvo městské části Praha - Řeporyje

zákoníku, dle níž MČ Praha - Řeporyje prodává žadatelům - fyzickým osobám část pozemku parc.č. 1586/1 dle GP č. 2429-140/2022 označenou jako nově vzniklý pozemek parc.č. 1586/12 o výměře 17 m² v k.ú. Řeporyje za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 27 874,56 Kč a žadatelé - fyzické osoby prodávají MČ Praha - Řeporyje část pozemku parc.č. 1586/10 dle GP č. 2429-140/2022 označenou jako nově vzniklý pozemek parc.č. 1586/11 o výměře 3 m² v k.ú. Řeporyje za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 4 919,04 Kč **a pověřuje starostu městské části k jejímu podpisu.**

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0069/2023/ZMČ6

15

související 0030/2022/ZMČ3

1) **bere na vědomí**

vyhotovený znalecký posudek č. 1302/2023 o souboru nemovitých věcí na pozemcích parc.č. 1586/1, 234/1 a 234/5 v k.ú. Řeporyje s celkovou cenou v místě a čase obvyklou zjištěnou podle cenového předpisu ve výši 3 279,36 Kč pro žadatele - fyzické osoby a ve výši 51 450 Kč pro MČ Praha - Řeporyje;

2) **schvaluje**

znění předložené kupní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, dle níž MČ Praha - Řeporyje prodává žadatelům - fyzickým osobám částí pozemku parc. č. 1586/1 dle GP č. 2430-145/2022 označené jako díl b) o výměře 1 m² (tato část bude scelená s nově vzniklým pozemkem parc.č. 234/7) a díl d) o výměře 1 m² (tato část bude scelená s pozemkem parc.č. 234/1) v k.ú. Řeporyje za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 3 279,36 Kč a žadatelé - fyzické osoby prodávají MČ Praha - Řeporyje část pozemku parc.č. 234/1 dle GP č. 2430-145/2022 označenou jako díl e) o výměře 2 m² a část pozemku parc.č. 234/5 dle GP č. 2430-145/2022 označenou jako díl f) o výměře 3 m² v k.ú. Řeporyje (obě části budou scelené s pozemkem parc.č. 1586/1) za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 3 279,36 Kč **a pověřuje starostu městské části k jejímu podpisu.**

Usnesení - Schváleno (Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Usnesení číslo: 0070/2023/ZMČ6

16

1) **projednalo**

prostřednictvím Výboru pro výstavbu a rozvoj věc s projektantkou Ing. Pavlou Bartůňkovou, dne 17.5.2023;

2) **nesouhlasí**

s výstavbou rodinného domu v ul. K Třebonicům čp. 89, dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Pavlou Bartůňkovou.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Hlasování se zdržel p. Jiří Blažek.)